

## Präsiwort

Die GV ist bereits wieder vorbei und es freut mich, Corinne Gartmann neu im erweiterten Vorstand zu begrüssen. Sie wird als Beisitzerin vor allem für das Gesellschaftliche und die Kommunikation verantwortlich sein. Dass sie «Neugenossenschafterin» ist sehen wir als Vorteil, da sie unter Umständen neue Sichtweisen einbringen kann.

Für uns gibt es kein Sommerloch, denn die Instandhaltungsarbeiten an der Schwelli sind angelaufen. Die ersten Resultate lassen sich sehen und die Rückmeldungen sind durchwegs positiv. Bald schon steht auch die Jurierung der Projekte des inneren Rings am Schönauring an.

## Ihr Präsident



Beat Mörgeli

## Allgemeine Infos

### ■ Rückblick auf die GV

Die GV verlief ruhig. Einzig beim Traktandum Zuwahl in den Vorstand wurde der Einervorschlag bemängelt. Die Kritik ist angekommen und die Information bei zukünftigen Zu- oder Ersatzwahlen wird früher bekannt gegeben, so dass alle die an einem Vorstandsamt Interesse haben, sich rechtzeitig bewerben können.

Mit der Zuwahl von Corinne Gartmann wird der Frauenanteil im Vorstand verstärkt. Auch ist sie als Neumieterin des Teilareals A bereits durch engagiertes Verhalten aufgefallen.

### ■ Schwelli Sanierung

Die erste Etappe Schwelli 54 ist abgeschlossen und die Mieter sind wieder zurück. Der Umbau ist gelungen. Kurz vor Bezug der sanierten Wohnungen erhielten die Bewohner der Schwellihäuser die Gelegenheit, die sanierten Wohnungen zu besichtigen. Da wir knapp im Terminprogramm waren, haben wir die Besichtigung auf die Schwellimietler begrenzt. Sobald wir mit der mittleren Reihe beginnen wo die 3 und 4 Zimmer-Wohnungen sind, werden wir allen Genossenschaftern Gelegenheit geben, die sanierten Wohnungen zu besichtigen. Sie erhalten rechtzeitig eine Info. Es hat sich gezeigt, dass bei den kommenden Sanierungen auch die Estriche komplett zu räumen sind. Das ist auch eine gute Gelegenheit, sich von nicht mehr benötigten Sachen zu trennen.

### ■ Besucherparkplätze – Abgabe Parkkarten

Die Besucherparkplätze wurden immer öfter nicht dem Zweck entsprechend belegt. Dies veranlasste uns zum Handeln. Allen Genossenschaftern sind inzwischen je zwei Parkkarten abgegeben worden. Wenn Sie Besuch erhalten, ist im Auto eine Besucherkarte zu platzieren. So ist gewährleistet, dass der Besucher keine Busse erhält. Die Einhaltung wird periodisch kontrolliert. Die Situation hat sich seit der Einführung schon verbessert.

Beim Hochhaus stehen an Sonn- und Feiertagen beim Waschplatz zusätzlich zwei Besucherparkplätze zur Verfügung. Ein entsprechendes Schild beim Waschplatz ist angebracht.

### ■ Projekt «innerer Ring», Teilareal B

Die sechs eingeladenen Architektenteams haben alle ihre Projekte eingereicht. Diese werden nun durch Fachleute auf Einhaltung der Vorgaben (inkl. grossem Kindergarten), Bauvorschriften und Kosten analysiert. Nach Vorliegen dieser Erkenntnisse erfolgt ca. Mitte September die Jurierung. Anschliessend an die Jurierung gibt es für alle Gelegenheit, die Projekte im Schönausaal zu besichtigen. Detaillierte Infos folgen noch.

### ■ Veloboxen REFH

Das Baugesuch ist eingereicht, das Bauvorhaben ausgesteckt. Vorgesehen ist in jedem Hof seitlich zu den Häusern das Aufstellen von Veloboxen mit separater abschliessbarer Box pro REFH. Anstelle der Wäschestangen sind Stewi-Plätze vorgesehen. Sobald das Baugesuch bewilligt ist, werden die Direktbetroffenen im Detail informiert. Die Erstellung ist in Etappen angedacht.

### ■ Krafttraining für Frauen mit Rebekka Nussbaumer, Schönauring 38

Seit einiger Zeit gibt Rebekka Nussbaumer für Frauen im Alter von 20 bis 50 Jahren jeden Dienstagabend von 19.30 – 20.30 Uhr (ausser Schulferien) im Schönausaal ein Krafttraining. Inzwischen ist es eine kleine Gruppe von Frauen welche Kraft trainieren. Bauch, Rücken, Beine und Po werden gestärkt, wobei der Spass mit der Gruppe im Vordergrund steht. Es hat noch Platz. Interessierte erkundigen sich am besten direkt bei Rebekka Nussbaumer. Die Handynummer kann bei der Verwaltung erfragt werden.

### ■ illegale Abfallentsorgung – Hundehaltung - Katzenhaltung

Unsere Gesellschaft wie auch unsere Genossenschaft basiert auf gewissen Wertevorstellungen, Toleranz und Rücksichtnahme. Es ist bedenklich, wenn wir von der Verwaltung darauf hinweisen müssen, dass für normalen Abfall Züri-Säcke zu benutzen sind und die öffentlich aufgestellten Abfalleimer nicht dafür vorgesehen sind. Auch die Hunde- und Katzenhaltung ist und bleibt leider ein Dauerthema. Wer nicht bereit ist dies zu respektieren, darf sich durchaus die Frage stellen, ob er/sie hier richtig ist.

### ■ Genossenschaftstag, Samstag 24. August, 14.00 – 19.00 Uhr

Dieses Jahr findet der Genossenschaftstag nicht auf der Wiese Schwelli/Hochhaus sondern im Schönauring statt. Die Strasse wird zu diesem Zweck gesperrt. Die Leute die PP vor allem entlang vom Saal bis zum Coiffeur Saloon haben, sind gebeten, die Autos für diese Zeit umzuplatzieren. Wir nehmen mit den Betroffenen noch direkt Kontakt auf. Das Zentrum ist der Saal. Die gesperrte Strasse ist belebt mit Attraktionen. Auch ein Flohmarkt ist vorgesehen. Kommen Sie vorbei, es lohnt sich!

### ■ Nachfolge unseres Hauswartes Rolf Kümin

Rolf Kümin nähert sich dem Pensionsalter. Wir starten schon bald mit der Suche nach seiner Nachfolge. Diese sollte neben dem fachlichen Können auch ein gutes Verständnis für das Leben und den Umgang in einer Baugenossenschaft mitbringen. Bei Interesse oder auch wenn Sie jemanden kennen kontaktieren Sie das Büro.

### ■ Kulturclub – aktiv interessierte Leute gesucht

Unser Saal wird schon rege genutzt hat aber noch Potential für weitere Nutzungen, wie z.B. Filmvorführungen, Literaturvorstellungen usw.. Mit Bruno Ganz hatten wir schon mal ein Schwergewicht des Schweizer Films bei uns im Saal. Das ist zwar schwierig zu toppen, soll eher Ansporn sein, weiteres für unsere Genossenschafter zu tun. Gesucht sind Leute die sich z.B. bei diesem Thema engagieren wollen. Bitte meldet Euch bei der Verwaltung.

## Agenda 2019

Genossenschaftstag	Samstag, 24. August, Nachmittag
Samichlaus	Samstag, 7. Dezember
Generalversammlung 2020	Samstag, 16. Mai, Landhus Türöffnung 17.30, Beginn 18.00
Seniorenflug 2020	nächster Ausflug, 13. Juni 2020



Blumen erfreuen  
engagierte Genossenschafter auch